

<p>DECISIONE – PROG. N° 22/2024</p> <p>Approvata il 18 settembre 2024</p> <p>Copia</p>	<p>ASP AZALEA</p> <p>AZIENDA PUBBLICA DEL DISTRETTO DI PONENTE</p> <p>D.G.R. 22 dicembre 2008 n. 2342</p> <p>Amministratore Unico</p>
<p>OGGETTO: utilizzo del mutuo fondiario stipulato il 23/5/2022 per il finanziamento di lavori.</p>	

L'anno **2024**, il giorno **18 settembre**, alle ore 16.00, si presenta l'Amministratore Unico di ASP AZALEA, nominato con deliberazione dell'Assemblea dei Soci n° 8 del 29/10/2020, nella persona del Signor FRANCESCO BOTTERI per la decisione inerente l'oggetto.

Assiste, con compiti anche di verbalizzante, il Direttore di ASP Azalea Mauro Pisani.

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO che:

In data 23/5/2022 è stato stipulato un mutuo fondiario decennale con la Banca Popolare di Sondrio – Società Cooperativa per Azioni (registrato a Piacenza il 26/5/2022 al n° 5523) di 599.364,08 euro per il finanziamento dei seguenti lavori di riqualificazione energetica:

ALBESANI			
Importo totale progetto	540.753,09		
Di cui lavori		398.092,33	
A disposizione amm.ne		142.660,76	
Contributo regionale			186.377,14
Quota carico ASP			354.375,95
ANDREOLI			
Importo totale progetto	312.959,73		
Di cui lavori		216.993,21	
A disposizione amm.ne		95.966,51	
Contributo regionale			102.189,47
Quota carico ASP			210.770,26

I lavori presso la sede Andreoli (Hospice) sono terminati in data 31/3/2023 e la Regione ha erogato il contributo previsto;

I lavori presso la sede Albesani non sono stati eseguiti per rifiuto da parte dell'impresa vincitrice di sottoscrivere il contratto e per l'indisponibilità delle altre imprese partecipanti alla gara;

CONSIDERATO quindi che per effetto di quanto sopra, rimane disponibile la seguente somma:

MUTUO 2021	599.364,08
Pagamenti progetto Hospice	299.210,10
Rimanente	300.153,98

RITENUTO PERTANTO necessario individuare le spese d'investimento da finanziare con la suddetta somma a disposizione;

CONSIDERATI i lavori urgenti che sono stati programmati:

- Intervento di restauro, risanamento conservativo consolidamento di porzione di piano fondale e del primo solaio di porzione del corpo B della CRA Albesani di Castel San Giovanni" (CUP: I22B24000480005), approvato con determinazione n° 263 del 17/9/2024. Importo complessivo quadro economico: 181.800,85 euro;
- lavori di adeguamento antincendio della struttura Andreoli di Borgonovo V.T., 2° stralcio, finanziamento spese tecniche per 91.256,02 euro;

per una spesa complessiva stimata di 273.056,87 euro;

DATO ATTO che il sottoscritto non si trova, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza.

DECIDE

- 1) Il mutuo fondiario decennale con la Banca Popolare di Sondrio – Società Cooperativa per Azioni (registrato a Piacenza il 26/5/2022 al n° 5523) di 599.364,08 euro per il finanziamento di lavori di riqualificazione energetica, per la parte non utilizzata per le motivazioni esposte in premessa, pari a euro 300.153,98, verrà così utilizzato:
 - finanziamento dell'intervento di restauro, risanamento conservativo consolidamento di porzione di piano fondale e del primo solaio di porzione del corpo B della CRA Albesani di Castel San Giovanni" (CUP: I22B24000480005), approvato con determinazione n° 263 del 17/9/2024. Importo complessivo quadro economico: 181.800,85 euro;
 - finanziamento delle spese tecniche dei lavori di adeguamento antincendio della struttura Andreoli di Borgonovo V.T. (2° stralcio), per 91.256,02 euro;
- 2) La parte restante, pari a 27.097,11 euro potrà essere utilizzata per il finanziamento di lavori di manutenzione straordinaria della struttura Albesani.

=====

Di che si è redatto il presente verbale che, dopo lettura e conferma, è debitamente sottoscritto.

Il Segretario
(F.to Mauro Pisani)

L'Amministratore Unico
(F.to Francesco Botteri)



ASP AZALEA

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA DEL DISTRETTO DI PONENTE

Sede legale 29013 Castel San Giovanni – Corso Matteotti, 124

Partita IVA 01538050333 – Codice Fiscale 91094630331

Tel. 0523.882465 – Mail aspazalea@pec.it - info@aspazalea.it

Oggetto della Decisione: **utilizzo del mutuo fondiario stipulato il 23/5/2022 per il finanziamento di lavori.**

Parere del Direttore ai sensi dell'art. 10, lett. b) del Regolamento di organizzazione:

favorevole

non favorevole, per i seguenti motivi:

.....

Data 18/9/2024

FIRMA

(Mauro Pisani)

Firmato digitalmente da

MAURO PISANI

C = IT

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs n° 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Castel San Giovanni, lì 18 settembre 2024

Il Segretario